

Special PRIZE!

**新居応援ご成約特典**

マイホーム購入を大きくサポートします!

応援資金 **最大 100万円進呈!**

詳しくは現地スタッフにお伺いください!

※ご成約頂いたお客様に限り。 ※画像はイメージです。

ご成約特典がステップアップ!

まずは 物件のご成約をいただくと  
応援特典 **1 50万円進呈!**

さらに 「お子様がいらっしゃるご家族」の場合 StepUP!  
応援特典 **2 30万円進呈!**

しかも 「3月末日まで」のご入居で More StepUP!  
応援特典 **3 20万円進呈!**

日興ホームはWEBサイトやSNSで数々の情報を発信中!

日興ホーム オフィシャル **YouTube** 公開中

今回ご覧いただける物件は YouTubeで公開中!

ご見学に不安のある方は 事前に動画でチェックOK!

日興ホームオフィシャル Instagram 公開中

おしゃれな室内写真や インテリアでマイホームの良さを発信中!

日興ホームオフィシャル LINE 公開中

物件情報や イベント情報を タイムリーに発信!

感染予防対策のため安心してご見学いただける **完全予約制** にて開催

2月 **27土・28日**・3月 **6土・7日** AM10:00 ~ PM5:00

※時間外のご案内も致しております。 ※時間外見学はご予約が必要です。

新型コロナウイルス感染対策として **1日7組様限定**でのご案内

ご予約時間帯

時間帯①	時間帯②	時間帯③	時間帯④	時間帯⑤	時間帯⑥	時間帯⑦
10:00~	11:00~	12:00~	13:00~	14:00~	15:00~	16:00~

広島で注文住宅・ハウスメーカーで家を建てるなら日興ホーム

**IKK HOME** 株式会社 日興ホーム

〒739-0041 広島県東広島市西条町寺家3847-2

■ご来場予約・お問い合わせは、お電話でお気軽にどうぞ

**0120 FreeDial 0120-250-236**

<営業時間> 9:00 ~ 17:30  
<定休日>水曜日  
FAX:082-421-0133

Go To Myhome10会場同時見学会

ご予約はコチラから

スマホでQRコードから簡単にアクセス!

日興ホームプレゼンツ **IKK HOME** 2021年最新版・完全予約制おうち探し

Go To My Home!

理想の家を、東広島市で!!

即入居可能な住まいを全10邸ご用意! 今すぐGo To My Home!

Go To 都会へのアクセスも便利

Go To 環境の良い場所で暮らす

Go To 家族の安らぎを実現

Go To おいしいお酒が並ぶ街

**東広島市 全10会場同時見学会!!**

感染予防対策のため安心してご見学いただける **完全予約制** にて開催

新居応援ご成約特典

マイホーム購入を大きくサポートします!

応援資金 **最大 100万円進呈!**

詳しくは裏面の特典コーナーをご確認ください!

# すべて即入居可能物件/すぐ住める物件特集!

**HOUSE 01 寺家**  
東広島市 西条町  
人気の平屋住宅。広告初登場物件。  
即入居可



今すぐ内見  
YouTube  
物件案内

**3LDK** +2つのW.I.C.  
販売価格 4,390万円  
月々のお支払いは 90,646円  
土地 + 建物 + 外構  
※4,390万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

【物件概要】○寺家平屋住宅○所在地:東広島市西条町寺家○交通:JR西条駅まで徒歩22分(1,700m)○校区:寺西小学校・中央中学校校区○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建ぺい率/容積率:60%/200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・都市ガス○取引形態:売主

**HOUSE 03 寺家字五島**  
東広島市 西条町  
全国で人気の雑誌「リンネル」とのコラボ住宅  
即入居可



今すぐ内見  
YouTube  
物件案内

**2LDK** +W.I.C +LR  
販売価格 3,880万円  
月々のお支払いは 67,127円  
土地 + 建物 + 外構  
※3,880万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

【物件概要】○カーサリンネル○所在地:東広島市西条町寺家○交通:JR西条駅まで徒歩23分(1,800m)○校区:寺西小学校・中央中学校校区○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建ぺい率/容積率:60%/200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・都市ガス○取引形態:売主

**HOUSE 02 寺家** 即入居可  
東広島市 西条町  
南欧風デザインの、全国で話題の住まいです。



今すぐ内見  
YouTube  
物件案内

**4LDK** +広いサンルーム  
販売価格 3,890万円  
月々のお支払いは 82,624円  
土地 + 建物 + 外構  
※3,890万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

【物件概要】○寺家南欧風モデル○所在地:東広島市西条町寺家○交通:JR西条駅まで徒歩23分(1,800m)○校区:寺西小学校・中央中学校校区○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建ぺい率/容積率:60%/200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・都市ガス○取引形態:売主

**HOUSE 04 寺家字五島**  
東広島市 西条町  
完成されたデザインと使い方提案をそのまま。  
即入居可



今すぐ内見  
YouTube  
物件案内

**2LDK** +書斎 +3WD  
販売価格 4,280万円  
月々のお支払いは 77,823円  
土地 + 建物 + 外構  
※4,280万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

【物件概要】○エディットハウス○所在地:東広島市西条町寺家○交通:JR西条駅まで徒歩23分(1,800m)○校区:寺西小学校・中央中学校校区○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建ぺい率/容積率:60%/200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・都市ガス○取引形態:売主

日興ホームプレゼンツ・10会場同時開催 **IKK HOME** 2021年最新型・完全予約制おうち暮らし

**Go To My Home!**  
理想の家を、東広島市で!!

即入居可能な住まいを全10邸ご用意! 今すぐゴートゥーマイホーム!

感染予防対策のため安心してご見学いただける **完全予約制**にて開催

2月 **27土・28日**・3月 **6土・7日**

ご予約は **コチラ**  
QRコードからアクセス!

新型コロナウイルス感染対策として、1日7組様限定のご案内

ご予約時間帯  
時間帯① 10:00~ 時間帯② 11:00~ 時間帯③ 12:00~ 時間帯④ 13:00~ 時間帯⑤ 14:00~ 時間帯⑥ 15:00~ 時間帯⑦ 16:00~

たくさん見学して特典をGET! 10会場で楽しもう!

**スタンプラリー** 開催!!

※チラシの各物件に付いているスタンプスペースに係員が印を押します。

1会場 1000円分プレゼント! 2会場 2000円分プレゼント!

3会場以上まわれば! 1等大当たり コンテナー Switch 大抽選会にチャレンジできます!!

まずは **コチラ**の会場にご来場ください!  
新型コロナウイルス対策の上、係員にご見学希望の住まいへご案内いたします。

スタート会場は **コチラ**



現地  
寺西小学校のすぐ近く

カーナビ住所は **コチラ** → 広島県東広島市西条町寺家7762-4

**東広島市 全10会場同時** 新入学前にお引越しOK! おうち見学会!!

**HOUSE 05 下見**  
東広島市 西条町  
初公開の美しい平屋。現地実物を公開中。  
即入居可

**HOUSE 06 下見**  
東広島市 西条町  
こちらも初公開物件。デザイン性◎の住まい。  
即入居可

**3LDK** +広いロフト  
販売価格 3,620万円  
月々のお支払いは 80,752円  
土地 + 建物 + 外構  
※3,620万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

**3LDK** +ロフト +FC  
販売価格 3,590万円  
月々のお支払いは 79,950円  
土地 + 建物 + 外構  
※3,590万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

○物件概要:URBANE SHITAMI 14号地○所在地:東広島市西条町下見○交通:西条駅まで徒歩23分(1800m)○校区:三ツ城小学校・中央中学校○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建蔽率・容積率:60%・200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・都市ガス○取引形態:売主

○物件概要:URBANE SHITAMI 3号地○所在地:東広島市西条町下見○交通:西条駅まで徒歩23分(1800m)○校区:三ツ城小学校・中央中学校○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建蔽率・容積率:60%・200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・都市ガス○取引形態:売主

**HOUSE 07 寺家**  
東広島市 西条町  
木の香りと緑に囲まれて暮らす家  
即入居可

**3LDK** +WD +広いロフト  
販売価格 4,380万円  
月々のお支払いは 95,726円  
土地 + 建物 + 外構  
※4,380万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

○物件概要:ヴィスタブレッジ2号地○所在地:東広島市西条町寺家○交通:寺家駅まで徒歩22分(1700m)○校区:寺西小学校・中央中学校○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建ぺい率/容積率:60%・200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・都市ガス○取引形態:売主

**HOUSE 08 寺家**  
東広島市 西条町  
ウッドデッキとウッドバルコニーの家  
即入居可

**3LDK** +書斎 +広いロフト  
販売価格 4,380万円  
月々のお支払いは 95,726円  
土地 + 建物 + 外構  
※4,380万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

○物件概要:ヴィスタブレッジ3号地○所在地:東広島市西条町寺家○交通:寺家駅まで徒歩22分(1700m)○校区:寺西小学校・中央中学校○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建ぺい率/容積率:60%・200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・都市ガス○取引形態:売主

**HOUSE 09 寺家**  
東広島市 西条町  
建築家が設計したデザイン住宅  
即入居可

**3LDK** +畳スペース +広い土間  
販売価格 4,980万円  
月々のお支払いは 106,422円  
土地 + 建物 + 外構  
※4,980万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

○物件概要:opt○所在地:東広島市西条町寺家○交通:寺家駅まで徒歩18分(1.5km)○校区:寺西小学校・中央中学校○用途地域:第一種中高層住居専用地域○地目:宅地○建蔽率・容積率:60%・200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽○取引形態:売主

**HOUSE 10 八本松東**  
東広島市 八本松  
広告初登場! 広いお庭がある家  
即入居可

**3LDK** +書斎 +FC  
販売価格 3,450万円  
月々のお支払いは 76,207円  
土地 + 建物 + 外構  
※3,450万円全額購入の場合のお支払額 ※ローン35年返済 変動金利 0.675% ※広島銀行ローン(令和3年2月現在)

○物件概要:八本松東4号地○所在地:八本松東7丁目○交通:八本松駅まで徒歩11分(850m)○校区:川上小学校・磯松中学校○用途地域:市街化調整区域○地目:宅地○建蔽率・容積率:60%・200%○引き渡し:通常○設備:上水道・浄化槽・プロパンガス○取引形態:売主